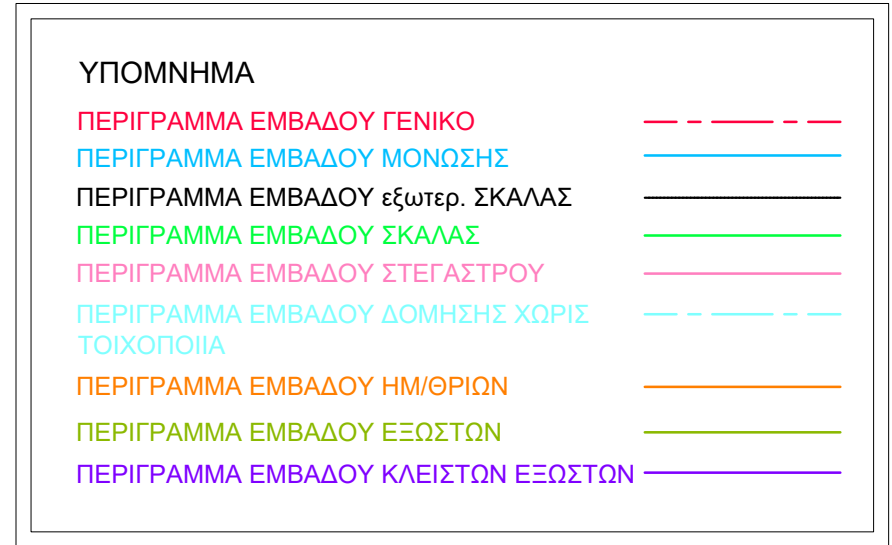


ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ 1:100



**ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ (κτιρίου 4)**

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΩΡΩΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ - ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ  
οι υπολογισμοί έχουν γίνει με polyline σύμφωνα με την ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/135179/4495-20/12/2022

**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ :**

|                                                                                                            |                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Εμβαδό περιγράμματος: $\Delta\sigma\mu.1 = 55,87 \text{ τ.μ.} + \Delta\sigma\mu.2 = 55,87 \rightarrow$     | <b><u>E = 111,74 τ.μ.</u></b> |
| Εμβαδό περιγράμματος χωρίς τοιχοποιία: $\Delta\sigma\mu.1 = 51,04 + \Delta\sigma\mu.2 = 51,04 \rightarrow$ | <b><u>E = 102,08 τ.μ.</u></b> |
| Εμβαδό περιγράμματος κοινότητας εσωτερ. σκάλας:                                                            | <b><u>E = 18,29 τ.μ.</u></b>  |
| Εμβαδό περιγράμματος κοινότητας εσωτερ. σκάλας που αφαιρείται:                                             | <b><u>E = 16,96 τ.μ.</u></b>  |
| Εμβαδό περιγράμματος κοινότητας εσωτερ. σκάλας στη δόμηση: 18,29-16,96=                                    | <b><u>E = 1,33 τ.μ.</u></b>   |
| Εμβαδό περιγράμματος στεγάστρου: $1,86 \times 2 \times 13,20 =$                                            | <b><u>E = 28,26 τ.μ.</u></b>  |

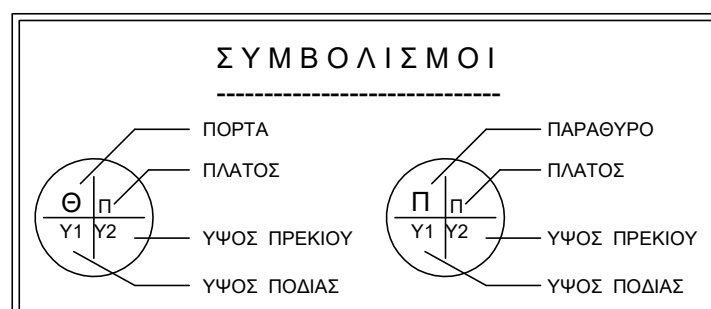
ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΟΙΧΟΠΟΙΑΣ ΘΕΡΜΟΜ. ΛΙΘΟΣΩΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΑΦΑΙΡΕΙΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗ ΔΟΜΗΣΗ:  
(\*εξόφλιο θ της §6 του άρθρου 11 του Ν. 4067/2021 (ΝΟΚ),  
εγκύκλιος ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/45724/1558-09/05/2022 )  
E = 111,74 - 102,08 = **9,66 τ.μ.** (4,83 τ.μ. ανή διαμέρισμα)

ΥΨΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ:  $H = 3,10\mu$   
ΕΜΒΑΔΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΚΑΛΥΨΗ:  $111,74 + 18,29 = \underline{130,03 \text{ τ.μ.}}$   
ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ:  $V = 130,03 \times 3,10 = \underline{403,09 \text{ κ.μ}}$

ΔΟΜΗΣΗ: E = 102,08 + σκάλα 1,33 = 103,41τ.μ.  
ΕΚΤΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: α. Τοιχοποιία: = 9,66 τ.μ.  
 β. Κλειστή Κοιν/ση Σκάλα: E = 16,96 τ.μ.

ΗΜ/ΘΡΙΟΙ:  $E = 0,00$   
 ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ:  $E = 28,26 \text{ τ.μ.}$   
 ΚΑΛΥΨΗ:  $E = 130,03 \text{ τ.μ.}$   
 ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ:  $V = 403,09 \text{ κ.μ.}$

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΙΑ Ε9-Προϋπολογισμό : Διαμέρισμα 1 : E = 55,87 τ.μ.  
Διαμέρισμα 2 : E = 55,87 τ.μ.  
Κοινόστο Κλιμίσιο: E=18,29 τ.μ.



- 2 Ασβεστοκονίαμα μπεζ
- 2α Ασβεστοκονίαμα μπεζ-καφέ
- 3 Κουφώματα χρώματος λευκό
- 5 Φύτευση
- 6 Κεραμικά πλακίδια
- 7 Πέτρινα πλακίδια

— . — . — Όρια αποκλ. χρήσεων  
— . — . — Όριο του  $\Delta = 2,50\mu$ .

|           |                                                                                     |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ | <b>«ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ<br/>ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»</b> |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|

**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΕΣΣΑΤΩΝ (4) ΔΙΩΡΟΦΩΝ  
ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΕ ΣΟΦΙΤΑ  
(ΔΕΚΑΕΞΙ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ) & ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ**

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΑΡΑΛΙΑΣ, Ο.Τ. 80,  
Τομέας Γ, Δ.Κ. Νικήτης Δήμου Σιθωνίας Χαλκιδικής

**ΔΗΜΗΤΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
πολιτικός μηχανικός

**Δ. ΔΗΜΗΤΡΟΣ - Δ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΙΔΟΥ**  
**& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ**  
**T\_ 2375023710 K\_ 69744611491 / 6973820796**

ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ**

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ **ΚΤΙΡΙΟ 4**  
**ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ**

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ  
ΜΑΡΤΙΟΣ 2025

KAIMAKA  
**1:50**

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΔΕ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΔΙΔΑΚΤΟΡΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ  
ΠΡΑΥΤΕΚΝΗΤΗΣ ΣΧΟΛΗΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ  
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 11231  
ΑΦΜ: 9919529-60ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ  
ΝΙΚΗΤΗΣ ΔΟΚΙΜΑΧΗΣ ΤΗΛ: 2375023710  
email: dimitrios@otenet.gr

Digitally signed by  
DIMITRIOS DIMITROS  
Date: 2005.04.17  
10:55:10 +03'00'

ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

**451**  
**ARCHITECTURE & CONSTRUCTION**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

## A.22